

GEMEINDE
UEZWIL



Einladung zur

Ortsbürger

Gemeindeversammlung

www.uezwil.ch

Mit
Nachtessen



Freitag, 23. Juni 2023, 19.30 Uhr
im Waldhaus Uezwil

Willkommen zur Ortsbürgergemeindeversammlung 2023 im Waldhaus Uezwil

Liebe Stimmbürgerinnen und Stimmbürger

Zur Ortsbürgergemeindeversammlung laden wir Sie herzlich ein.

Die Rechnung 2022 der Ortsbürgergemeinde Uezwil kann im Detail auf der Gemeindefwebseite www.uezwil.ch (unter -> Politik -> Gemeindeversammlung) eingesehen oder heruntergeladen werden. Ausserdem kann dieses Dokument sowie weitere Unterlagen bei der Gemeindefkanzlei Uezwil abgeholt oder angefordert werden (Telefon 056 622 02 00 oder Mail gemeindefkanzlei@uezwil.ch).

Wir freuen uns, Sie an der Ortsbürgergemeindeversammlung willkommen heissen zu dürfen.

Gemeinderat Uezwil

Traktanden der Ortsbürgergemeindeversammlung

1. Genehmigung des Protokolls der Ortsbürgergemeindeversammlung vom 24. Juni 2022
2. Genehmigung der Jahresrechnung 2022 der Ortsbürgergemeinde
3. Genehmigung des Rechenschaftsberichts 2022 der Ortsbürgergemeinde
4. Kreditantrag für den Ersatz von Rollläden und Markisen im Mehrfamilienhaus Letten 1 über CHF 40'000.00
5. Genehmigung Budget 2024
6. Verschiedenes und Umfrage

Aktenauflage

Das Stimmregister und die Unterlagen zu den Traktanden für die Ortsbürgergemeindeversammlung liegen vom 9. bis 23. Juni 2023 während den ordentlichen Schalteröffnungszeiten in der Gemeindefkanzlei für alle Stimmberechtigten zur Einsichtnahme auf oder können auf der Gemeindefwebseite www.uezwil.ch (unter -> Politik -> Gemeindeversammlung) heruntergeladen werden.

Nachtessen

Die Ortsbürgerinnen und Ortsbürger, welche am Nachtessen im Anschluss an die Ortsbürgergemeindeversammlung teilnehmen möchten, werden um ihre **Anmeldung** bei der Gemeindefkanzlei per Telefon 056 622 02 00 oder per Mail gemeindefkanzlei@uezwil.ch, bis **spätestens 19. Juni 2023** ersucht. Besten Dank!

Gemeindefkanzlei Uezwil

Schalteröffnungszeiten

Mo 08.30 – 11.30 Uhr

Di 08.30 – 11.30 Uhr

Do 13.30 – 16.00 Uhr

Telefon 056 622 02 00

gemeindefkanzlei@uezwil.ch

www.uezwil.ch

Impressum

© 2023 Gemeinde Uezwil

Auflage: 90 Exemplare

Bilder: Thomas Füglistaler

Titelbild:

Impression Teufi, 17.04.2022

Berichte und Anträge des Gemeinderates Ortsbürgergemeindeversammlung

Ortsbürgergemeinde

1 Genehmigung des Protokolls der Ortsbürgergemeinde- versammlung vom 24. Juni 2022

Das Protokoll der Ortsbürgergemeindeversammlung vom 24. Juni 2022 wurde vom Gemeinderat und der Finanzkommission geprüft und gutgeheissen. Das Protokoll kann während der ordentlichen Aktenuaflage bei der Gemeindekanzlei eingesehen oder als Kopie angefordert werden.

■ ANTRAG

Das Protokoll der Ortsbürgergemeindeversammlung vom 24. Juni 2022 sei zu genehmigen.

Traktandum 1

2 Genehmigung der Jahresrechnung 2022 der Ortsbürgergemeinde

Vorbemerkung

Der Rechnungsauszug liegt vom 9. bis 23. Juni 2023 während den ordentlichen Schalteröffnungszeiten bei der Regionalen Abteilung Finanzen, Schilligasse 1, Sarmenstorf, zur Einsichtnahme auf.

Das Wichtigste in Kürze

- Der Gemeinderat blickt auf einen positiven Rechnungsabschluss 2022 zurück. Es resultiert ein Ertragsüberschuss von CHF 31'526.89. Dieser wird dem Eigenkapital gutgeschrieben.

Traktandum 2

Ortsbürgergemeinde Uezwil – Rechnung 2022

Erfolgsrechnung Ortsbürgergemeinde		RE 2022	BU 2022	RE 2021	RE/BU 2022
Funktion	Bezeichnung	NA CHF	NA CHF	NA CHF	NA CHF
0	ALLGEMEINE VERWALTUNG	16'087.12	32'340.00	20'704.14	-16'252.88
0110	Legislative	2'502.10	3'450.00	1'303.60	-947.90
0220	Allgemeine Dienste, übrige	4'242.30	4'400.00	4'130.00	-157.70
0290	Verwaltungsliegenschaften, Waldhaus	9'342.72	24'490.00	15'270.54	-15'147.28
8	Forstwirtschaft	0.00	0.00	0.00	0.00
8200	Waldwirtschaft	0.00	0.00	0.00	0.00
9	Zinsen, Finanzvermögen	-16'087.12	-32'340.00	-20'704.14	16'252.88
9610	Zinsen	-1'294.20	-900.00	-1'139.85	-394.20
9630	Pachtzinsen	-6'672.70	-6'700.00	-6'672.70	27.30
9631	Mehrfamilienhaus	-39'647.11	-51'165.00	-60'935.32	11'517.89
4895	Entnahme Aufwertungsreserve	0.00	0.00	0.00	0.00
9990	Abschluss	31'526.89	26'425.00	48'043.73	5'101.89
Legende					
"+"	Ertragsüberschuss				
"-"	Aufwandüberschuss				

Allgemeines

Die Rechnung 2022 der Ortsbürgergemeinde schliesst mit einem Ertragsüberschuss von **CHF 31'526.89**. Dieser wird dem Eigenkapital gutgeschrieben. Budgetiert wurde ein Ertragsüberschuss von CHF 26'425.00.

Der betriebliche Aufwand der Rechnung 2022 beläuft sich auf CHF 39'331.12 und liegt somit CHF 13'423.88 unter dem prognostizierten Budgetwert 2022. Der betriebliche Ertrag beträgt CHF 5'910.70. Das Ergebnis aus Finanzierung liegt beim Rechnungsabschluss bei CHF 64'947.31 (minus CHF 6'952.69). Das Ergebnis positiv beeinflusst hat im Wesentlichen die konsequente Ausgabenkontrolle.

0 Allg. Dienste/ Verwaltungsvermögen (Waldhaus)

Rechnung	Budget	Abweichung
16'087.12	32'340.00	-16'252.88

Das Waldhaus wurde im Jahr 2022 wieder viel mehr genutzt, was zu höheren Einnahmen an Benützungsgebühren geführt hat. Es entstanden auch sehr geringe Unterhaltskosten am Waldhaus

8 Forstwirtschaft

Rechnung	Budget	Abweichung
0.00	0.00	0.00

Bei der Forstwirtschaft fallen nach dem Einkauf im Forstbetrieb Lindenberg nur noch marginale Kosten an.

9 Zinsen/ Finanzvermögen

Rechnung	Budget	Abweichung
- 16'087.12	- 32'340.00	16'252.88

Die Einnahmen der Kontokorrentzinsen von der Einwohnergemeinde betragen CHF 1'976.50.

Pachtzinsverträge werden mit einer mehrjährigen Laufzeit abgeschlossen. Die jährlichen Einnahmen betragen CHF 6'672.70.

Nach Abzug der Kosten erzielt das Mehrfamilienhaus einen Gewinn von CHF 39'647.11. Budgetiert waren CHF 51'165.00.

Waldwirtschaft Info Forstbetrieb Lindenberg

Seit dem Beitritt der OBG Uezwil am 11.2022 zur Selbstständigen öffentlich-rechtlichen Anstalt Forstbetrieb Lindenberg ändert sich auch der gewohnte Verrechnungsmodus für die Ortsbürger Uezwil im Bereich Waldwirtschaft: Die Rechnungsführung obliegt der Abteilung Finanzen der Gemeinde Bettwil und die Forst-Jahresrechnung der OBG ist in die Anstalt integriert. Eine Information dazu:

- Die Rechnung 2022 des FBL schliesst mit einem betrieblichen Aufwand von CHF 787'970.47 und einem betrieblichen Ertrag von CHF 959'804.47 ab.
- Der Finanzaufwand beträgt CHF 396.65. Somit ergibt sich ein sehr erfreuliches operatives Ergebnis von CHF 171'437.35.
- Die OBG Uezwil ist anhand ihrer Waldfläche von 57 ha und ihrem Dotationskapital von CHF 119'217.04 mit 9.81 % Kapitalanteil an der Anstalt beteiligt.

Im 2022 konnte, wegen der Bauholzknappheit und der massiven Bauholzteuerung aus dem umliegenden Ausland, vermehrt Rundholz an regionale Verarbeiter vermarktet werden. Die Brennholzpreise wurden wegen der allgemeinen Teuerung um ca. 15% erhöht und der Absatz von Energieholz war erneut sehr hoch.

Per 31.12.2022 beträgt der Waldfonds der Ortsbürger Uezwil CHF 335'823.86.

Bilanz Ortsbürgergemeinde per 31.12.2022

BILANZ Ortsbürgergemeinde					
		01.01.2022	Zuwachs	Abgang	31.12.2022
1	Aktiven	4'178'065.35	278'560.39	255'168.55	4'201'457.19
10	Finanzvermögen	3'505'819.45	159'343.35	247'736.35	3'417'426.45
101	Forderungen	989'274.20	159'343.35	234'685.10	913'932.45
104	Aktive Rechnungsabgrenzungen	13'051.25	0.00	13'051.25	0.00
108	Sachanlagen FV	2'503'494.00	0.00	0.00	2'503'494.00
14	Verwaltungsvermögen	672'245.90	119'217.04	7'432.20	784'030.74
140	Sachanlagen VV	672'245.90	119'217.04	7'432.20	784'030.74
2	Passiven	4'178'065.35	83'070.62	59'678.78	4'201'457.19
20	Fremdkapital	4'800.00	3'500.00	6'310.55	1'989.45
204	Passive Rechnungsabgrenzungen	4'800.00	3'500.00	6'310.55	1'989.45
29	Eigenkapital	4'173'265.35	79'570.62	53'368.23	4'199'467.74
291	Fonds	341'148.36	0.00	5'324.50	335'823.86
295	Aufwertungsreserve	560'762.00	0.00	0.00	560'762.00
299	Bilanzüberschuss/-fehlbetrag	3'271'354.99	79'570.62	48'043.73	3'302'881.88

Mit dem Jahresabschluss 2022 zeigen die Konten 299 **Bilanzüberschuss** einen Saldo von **CHF 3'302'881.88**. Dieser resultiert aus dem Ertragsüberschuss des aktuellen Berichtjahres von CHF 31'526.89 und den Ergebnissen aus den Vorjahren.

■ ANTRAG

Die Jahresrechnung 2022 der Ortsbürgergemeinde sei zu genehmigen.

3 Genehmigung des Rechenschaftsberichts 2022 der Ortsbürgergemeinde

Der Rechenschaftsbericht kann im Internet unter www.uezwil.ch eingesehen oder bei der Gemeindekanzlei Uezwil abgeholt oder angefordert werden.

■ ANTRAG

Der Rechenschaftsbericht 2022 sei zu genehmigen.



Traktandum 3

4 Kreditantrag für den Ersatz von Rollläden und Markisen im Mehrfamilienhaus Letten 1 über CHF 40'000.00

Vorbemerkung

Die wesentliche Bausubstanz des Mehrfamilienhauses im Letten 1 stammt aus dem Baujahr 1968. Dabei sind die Rollläden bei Fenstern und Balkontüren (mit Kurbel- oder Gurtbedienung) noch heute im Betrieb. Die Markisen auf den Balkonen haben ihr Alter ebenfalls erreicht und sind wie die Rollläden zum Teil stark in Mitleidenschaft gezogen und erfüllen ihren Dienst nur noch mässig. Im Zuge der Abklärungen für den Sanierungsfahrplan im Block hat sich die Ortsbürgerkommission für den Ersatz von Rollläden und Markisen im 2024 ausgesprochen. Dabei stützt sich der Entscheid auf die Empfehlungen des Bausachverständigen und einer Richtofferte der Firma Seiler Storen.

Gut zu wissen

Der Ersatz der geplanten Positionen tangiert in Konstruktion und Ausführung eine spätere Fenstersanierung in keiner Weise und kann somit unabhängig ausgeführt werden. Dabei ist festzustellen, dass die Fenster aus dem Jahre 1999 noch alle in tadellosem Zustand sind.

Markisen

- Ersetzen der bestehenden Markisen durch tragrohrlose Gelenkarmmarkise
- Traglose Konstruktion, Integriertes Spannsystem mit Seilzug
- Stoff: 100 % Acrylfaser, wasser- und schmutzabweisend, verrottungsfest
- Bedienung mit Getriebe und Handkurbel
- Montage unter Betondecke / auf Holzeinlagen unter Täferdecke

Rollläden

- Ersatz bestehende Rollläden durch Alu-Rollläden mit beweglichen Stäben
- Montage in Hohlsturz
- Alle Gurte und Kurbeln mit Magnethalter ersetzen
- Lager, Walze und Antrieb ersetzen nur wenn nötig

Der Kostenvoranschlag für das gesamte Projekt beträgt CHF 40'000.00 inkl. MwSt.

Pos.	Beschreibung	Kostenvoranschlag
1.	Ersatz Markisen Balkon, Gelenkarme und Tuch Total 6 Einheiten	10'500.00
2.	Ersatz aller Rollläden inkl. Führungen, Kurbeln und Gurten Total 36 Einheiten	28'000.00
3.	Verschiedenes und Unvorhergesehenes	1'500.00
	TOTAL inkl. MwSt.	CHF 40'000.00

Die Ortsbürgerkommission und der Gemeinderat empfehlen diese Sanierung im Jahr 2024 anzugehen. Die Mieter erhalten damit wieder eine voll funktionsfähige Beschattung und Verdunkelung in ihren Wohnungen. Zudem wertet die einheitliche optische Gestaltung und die lange Lebensdauer der Produkte die Bausubstanz wesentlich auf.

■ ANTRAG

Der Kreditantrag für den Ersatz von Rollläden und Markisen im Mehrfamilienhaus Letten 1 über CHF 40'000.00 sei zu genehmigen.

5 Genehmigung Budget 2024

Traktandum 5

Vorbemerkung

Das detaillierte Budget kann unter www.uezwil.ch elektronisch abgerufen oder bei der Gemeindekanzlei (Telefon 056 622 02 00) bezogen werden.

Das Wichtigste in Kürze

- Das Budget 2024 zeigt sich dieses Jahr wieder positiv und weist einen Ertragsüberschuss von CHF 6'615.00 aus.

Das Budget 2024 weist einen Ertragsüberschuss von CHF 6'615 aus.

Ortsbürgergemeinde		Budget 2024	Budget 2023	Rechnung 2022
Betrieblicher Aufwand		CHF 70'985	CHF 79'415	CHF 39'331.12
Betrieblicher Ertrag		CHF 1'100	CHF 500	CHF 5'910.70
Ergebnis aus betrieblicher Tätigkeit		CHF - 69'885	CHF - 78'915	CHF - 33'420.42
Ergebnis aus Finanzierung	+	CHF 76'500	CHF 70'100	CHF 64'947.31
<i>Operatives Ergebnis</i>	=	<i>CHF 6'615</i>	<i>CHF - 8'815</i>	<i>CHF 31'526.89</i>
Ausserordentliches Ergebnis	+	CHF 0	CHF 0	CHF 0
Gesamtergebnis Erfolgsrechnung	=	CHF 6'615	CHF - 8'815	CHF 31'526.89



Erfolgsrechnung nach Funktionen detailliert

ORTSBÜRGERGEMEINDE		Budget 2024		Budget 2023		Rechnung 2022	
Funktion	Bezeichnung	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
011/022	ALLG.DIENSTE	8'750		7'850		6'744.40	
	Nettoaufwand Allgemeine Dienste		8'750		7'850		6'744.40
0110.3000.00	Sitzungsgelder Ortsbürgerkommission	700	0	600	0	550.00	0.00
0110.3102.00	Drucksachen, Publikationen	1'000	0	1'000	0	276.25	0.00
0110.3132.00	Honorare externe Berater, Gutachter etc.	350	0	350	0	0.00	0.00
0110.3170.00	Verpflegung GV OBG	2'000	0	1'500	0	1'456.95	0.00
0110.3170.01	Reisekosten und Spesen	300	0	0	0	218.90	0.00
0220.3100.00	Büromaterial	0	0	0	0	0.00	0.00
0220.3130.00	Dienstleistungen Dritter	150	0	150	0	130.00	0.00
0220.3170.00	Reisekosten und Spesen	250	0	250	0	112.30	0.00
0220.3612.00	Verwaltungsentschädigung an EG	4'000	0	4'000	0	4'000.00	0.00
029	Waldhaus	35'840	12'000	56'840	8'000	21'740.72	12'398.00
	Nettoaufwand Waldhaus		23'840		48'840		9'342.72
0290.30ff.	Löhne / Sozialleistungen	9'790	0	9'790	0	7'801.42	0.00
0290.3101.00	Betriebs-, Verbrauchsmaterial	900	0	900	0	594.80	0.00
0290.3110.00	Anschaffungen Mobililar/Geräte	3'000	0	3'000	0	0.00	0.00
0290.3120.00	Energie/Versorgung Liegensch.	6'000	0	6'000	0	2'789.25	0.00
0290.3130.00	Dienstleistungen Dritter	1'500	0	1'500	0	843.30	0.00
0290.3134.00	Sach-/Gebäudeversicherungen	700	0	700	0	534.75	0.00
0290.3144.00	Unterhalt Hochbauten	5'000	0	26'000	0	1'745.00	0.00
0290.3151.00	Unterhalt Apparate, Maschinen etc.	1'000	0	1'000	0	0.00	0.00
0290.3169.00	Miete Geräte/Fahrzeuge	500	0	500	0	0.00	0.00
0290.3300.40	Planmässige Abschreibungen Hochbauten	7'450	0	7'450	0	7'432.20	0.00
0290.4260.00	Rückerstattung Dritter	0	0	0	0	0.00	22.00
0290.4472.00	Einnahmen Benützungsgebühren	0	12'000	0	8'000	0.00	12'376.00
140	Allgemeines Rechtswesen	0	500	0	500	0	0
	Nettoertrag Allgemeines Rechtswesen	500	0	500	0		0.00
1400.4210.00	Gebühren für Einbürgerungen	0	500	0	500	0.00	0.00
329	Kultur, übriges	15'000	0	5'000	0	0	0
	Nettoaufwand Kultur, übriges		15'000		5'000		0.00
3290.3170.00	Projekte Ortsbürgerkommission	15'000	0	5'000	0	0.00	0.00
820	Forstwirtschaft	6'510	1'300	4'840	700	6'571.00	1'246.50
8209.9010.00	Ertragsüberschuss Waldwirtschaft					-5'324.50	
8200.3511.00	Einlagen in Fonds des EK						
	Nettoaufwand Forstwirtschaft		5'210		4'140		
8200.30ff.	Löhne / Sozialleistungen	160	0	1'340	0	125.80	0.00
8200.3101.00	Betriebs-, Verbrauchsmaterial	250	0	0	0	0.00	0.00
8200.3130.00	Dienstleistungen Dritter	2'000	0	0	0	1'550.05	0.00
8200.3140.00	Unterhalt Teufweiher	0	0	0	0	0.00	0.00
8200.3141.00	Unterhalt Strassen	1'000	0	1'000	0	0.00	0.00
8200.3169.00	Miete Geräte/Fahrzeuge	300	0	0	0	135.00	0.00
8200.3170.00	Reisekosten und Spesen	0	0	500	0	0.00	0.00
8200.3171.00	Wald-Erlebnistag	2'800	0	2'000	0	2'520.15	0.00
8200.3499.00	Übriger Finanzaufwand	0	0	0	0	0.00	0.00
8200.3612.00	Verwaltungsentschädigung an EG	0	0	0	0	2'240.00	0.00
8200.3612.01	Entschädigung an Gemeindeverband Forst	0	0	0	0	0.00	0.00
8200.4250.00	Holzverkäufe	0	0	0	0	0.00	0.00
8200.4409.02	Verzinsung Forstreservfonds	0	700	0	700	0.00	682.30
8200.4630.00	Beiträge vom Bund, Rückerstattung Zoll	0	600	0	0	0.00	564.20
8200.4631.00	Beiträge vom Kanton	0	0	0	0	0.00	0.00
961/963	ZINSEN/EINNAHMEN PACHTLAND	700	8'700	700	8'300	682.30	8'649.20
	Nettoertrag Zinsen/Pachtland	8'000	7'600	7'600	7'966.90		
9610.3409.02	Zinsen Forstreserve	700	0	700	0	682.30	0.00
9610.4401.00	Kontokorrentzinsen	0	2'000	0	1'600	0.00	1'976.50
9630.4430.00	Einnahmen Pachtgebühren	0	6'700	0	6'700	0.00	6'672.70
9631	Mehrfamilienhaus	42'085	93'000	43'085	92'000	40'416.84	80'063.95
	Nettoertrag Mehrfamilienhaus	50'915	48'915	48'915	39'647.11		
9631.30ff	Löhne / Sozialleistungen	4'885	0	4'885	0	4'275.00	0.00
9631.3170.00	Reisekosten und Spesen	0	0	0	0	0.00	0.00
9631.3430.40	Baul.Unterhalt Gebäude FV	9'500	0	9'500	0	8'725.39	0.00
9631.3431.10	Vertriebs- u. Verbrauchsmaterial	1'000	0	700	0	1'036.45	0.00
9631.3431.20	Anschaffungen Mobililar/Geräte	7'200	0	7'200	0	4'844.95	0.00
9631.3431.30	Unterhalt Geräte/Maschinen	1'500	0	1'500	0	557.85	0.00
9631.3439.00	Büromaterial, Drucksachen	100	0	0	0	67.50	0.00
9631.3439.10	Ver- und Entsorgung	10'000	0	8'800	0	9'349.50	0.00
9631.3439.30	Sach-/Gebäudeversicherungen	1'400	0	1'500	0	1'099.95	0.00
9631.3439.40	Dienstleistungen Dritter	6'500	0	9'000	0	10'460.25	0.00
9631.4430.00	Mietzinseinnahmen	0	90'000	0	90'000	0.00	75'845.00
9631.4439.00	Übr.Liegenschaftenertrag	0	3'000	0	2'000	0.00	4'218.95
9631.4439.00	Übr.Liegenschaftenertrag	0	0	0	0	0.00	0.00

Erläuterungen zu einzelnen Positionen im Budget 2024

Die Ortsbürgerkommission ist seit Januar 2022 aktiv. Für Kommissionsgelder werden im Jahr 2024 CHF 700.00 ins Budget genommen.

Der Nettoaufwand ist beinahe identisch mit dem Vorjahresbudget.

Die Einnahmen aus der Vermietung des Waldhauses werden mit Benützungsgebühren von CHF 12'000.00 veranschlagt.

Für den Ersatz von defektem Mobiliar, neue Reinigungsgeräte und Ergänzung von Küchenutensilien werden CHF 3'000.00 eingestellt.

Im Unterhalt sind einige Arbeiten im Bereich Dachreinigung, Dachwasserablauf sowie Kieseintrag Vorplatz vorgesehen.

Die Energiekosten beinhalten nebst Strom- und Wasserbezug auch einen Anteil Holzeinkauf und dessen Aufrüstung für das Waldhaus.

Für geplante Einbürgerungen werden CHF 500.00 budgetiert.

Die Ortsbürgerkommission hält für 2024 einen Ideentopf bereit und möchte mit gezielten Aktionen und Projekten diverse Bereiche unterstützen (Jugend, Dorf, Kultur, Wald). Für die Umsetzung werden im Budget CHF 5'000.00 eingestellt.

Weiter beteiligt sich die Ortsbürgergemeinde an den Kosten für das Buch «Dorfgeschichte Uezwil». Hier wird ein Betrag von CHF 10'000.00 budgetiert.

Durch den Einkauf in den Forstbetrieb Lindenberg fallen die einzelnen Beforstungskonten weg. Lediglich die Kosten für die Ortsbürgergemeinde selbst, wie kleiner Unterhalt Waldwege, Neophytenbekämpfung und Anteil Waldumgang fallen noch an.

Die Kosten für den Ersatz von verschiedenen Küchengeräten (Geschirrspüler, Backofen etc.) werden auf CHF 7'200.00 geschätzt.

Für den baulichen Unterhalt des Mehrfamilienhauses werden CHF 9'500.00 eingestellt. Geplant sind bei den Umgebungsarbeiten auch das Sanieren des Rasens. Im Gebäude werden neue Bodenbeläge und Malerarbeiten bei Wohnungswechsel sowie diverse Instandhaltungsarbeiten vorgenommen.

Beim Heizöl wird mit anhaltend hohen Einkaufspreisen gerechnet.

Für die Sanierung der Storen und Markisen wird ein Kredit an der OBG-Gemeindeversammlung vorgestellt und eingeholt. Dieser wird über die Investitionsrechnung abgerechnet.

Die Weiterverrechnung der Gebührenrechnungen (Wasser/Abwasser/Kehricht) werden mit CHF 3'000.00 budgetiert.

■ ANTRAG

Das Budget 2024 der Ortsbürgergemeinde sei zu genehmigen.

0110 Legislative

0220 allg. Dienste, übrige

0290 Verwaltungsliegenschaften (Waldhaus)

1400 Allg. Rechtswesen

3290 Kultur, übriges

8200 Forstwirtschaft

9631 Mehrfamilienhaus

Traktandum 6

6 Verschiedenes und Umfrage

Unter diesem Traktandum haben die Stimmbürgerinnen und Stimmbürger die Möglichkeit, Anfragen und / oder Anregungen zu unterbreiten. Im Übrigen können Sie hier vom Vorschlagsrecht gemäss § 28 Gemeindegesetz Gebrauch machen. Der Gemeinderat seinerseits informiert über aktuelle Themen.

- a) Mitteilungen des Gemeinderates
- b) Wortmeldungen aus der Versammlung

.....

.....

.....



Allgemeine Hinweise zur Gemeindeversammlung

Ihr persönlicher Stimmrechtsausweis wurde Ihnen zusammen mit der Gemeindeversammlungsbroschüre offen in der Post zugestellt. Der Stimmrechtsausweis ist beim Eingang zum Versammlungslokal den Stimmzählern abzugeben. Die Stimmabgabe hat persönlich zu erfolgen. Eine Stellvertretende oder briefliche Stimmabgabe ist an der Gemeindeversammlung nicht möglich.

Die Gemeindeversammlung ist öffentlich. Die/der Vorsitzende kann aus wichtigen Gründen die Teilnahme nicht stimmberechtigter Personen untersagen. Die Presse hat in jedem Falle Zutritt. Stimmberechtigt hingegen sind ausschliesslich alle Schweizer Bürgerinnen und Bürger, die das 18. Altersjahr zurückgelegt haben, in der Gemeinde Uezwil wohnen, das Ortsbürgerrecht von Uezwil besitzen und nicht wegen dauernder Urteilsunfähigkeit unter umfassender Beistandschaft stehen oder durch eine Vorsorgebeauftragte Person vertreten werden.

Hat bei einem Verhandlungsgegenstand ein Stimmberechtigter ein unmittelbares und persönliches Interesse, weil er für ihn direkte und genau bestimmte, insbesondere finanzielle Folgen bewirkt, so haben er und sein Ehegatte, seine Eltern, sowie seine Kinder mit ihren Ehegatten beziehungsweise eingetragenen Partnern vor der Abstimmung das Versammlungslokal zu verlassen.

Jeder Stimmberechtigte hat das Recht, zu den in der Traktandenliste aufgeführten Sachgeschäften Anträge zur Geschäftsordnung und zur Sache zu stellen. Abstimmungen werden offen vorgenommen, wenn nicht ein Viertel der anwesenden Stimmberechtigten geheime Abstimmung verlangt. Es entscheidet die Mehrheit der Stimmenden. Bei Stimmgleichheit gibt bei der offenen Abstimmung die/der Vorsitzende den Stichentscheid.

Jeder Stimmberechtigte ist befugt, der Versammlung die Überweisung eines neuen Gegenstandes an den Gemeinderat zum Bericht und Antrag vorzuschlagen. Der vom Gemeinderat zu prüfende Gegenstand ist auf die Traktandenliste der nächsten Versammlung zu setzen. Ist dies nicht möglich, so sind ihr die Gründe darzulegen.

Jeder Stimmberechtigte kann zur Tätigkeit der Gemeindebehörden Anfragen stellen. Diese sind sofort oder an der nächsten Versammlung zu beantworten. Daran kann sich eine allgemeine Aussprache anschliessen.

Die Gemeindeversammlung entscheidet über die zur Behandlung stehenden Sachgeschäfte abschliessend, wenn die beschliessende Mehrheit wenigstens ein Fünftel der Stimmberechtigten (nicht der Anwesenden) ausmacht.

Sämtliche Beschlüsse (positive wie negative) werden in der nächsten Ausgabe des amtlichen Publikationsorgans, dem «Amtlichen Anzeiger» veröffentlicht und auf www.uezwil.ch publiziert.

Positive und negative Beschlüsse der Gemeindeversammlung sind der Urnenabstimmung zu unterstellen, wenn dies von einem Viertel der Stimmberechtigten innert 30 Tagen, gerechnet ab Veröffentlichung, schriftlich verlangt wird.

Haben Sie weitere Fragen zur Gemeindeversammlung?
Wir sind gerne für Sie da.

Gemeindekanzlei Uezwil
Telefon 056 622 02 00 • gemeindekanzlei@uezwil.ch

Stimmrechtsausweis

Öffentlichkeitsprinzip

Ausstandspflicht

Anträge, Abstimmungen

Vorschlagsrecht

Anfragerecht

**Abschliessende
Beschlussfassung**

**Veröffentlichung der
Beschlüsse**

Fakultatives Referendum

Agenda 2023

Tag	Datum	Anlass	Ort
Samstag	12. August 2023	Neophyten im Wald	Schützenhaus
Sonntag	22. Oktober 2023	National- und Ständeratswahlen	
Freitag	17. November 2023	Einwohnergemeindeversammlung	Turnhalle
Sonntag	19. November 2023	2. Wahlgang National- und Ständeratswahlen	
Samstag	09. Dezember 2023	Vogelhüsliputzen	Waldhaus

Bitte hier abtrennen



P. P.
5619 Uezwil
Post CH AG

Stimmrechtsausweis

Für die Ortsbürgergemeindeversammlung
Freitag, 23. Juni 2023
19.30 Uhr, Waldhaus Uezwil

Dieser Stimmrechtsausweis ist an der
Versammlung abzugeben.